

A HVB Jelzálogbank Rt. 2003. első féléves gyorsjelentése

A HVB Jelzálogbank Rt. törvényi kötelezettségének eleget téve ezúton tájékoztatja Tisztelt jelzáloglevél tulajdonosait első féléves gazdálkodásáról.

A) Gazdálkodási adatok

Mérlegadatok	Adatok ezer Ft	
	2003.06.30	Vált.%-ban
A. Befektetett eszközök	280 066	282%
I. Immateriális javak	278 009	316%
II. Tárgyi eszközök	2 057	18%
III. Befektetett püi eszközök	0	
B. Forgóeszközök	37 721 280	164%
I. Készletek	0	
II. Követelések	33 867 720	166%
III. Értékpapírok	3 853 560	156%
IV. Pénzeszközök	0	
C. Aktív időbeli elhatárolás	90 154	142%
Eszközök összesen	38 091 500	165%
D. Saját tőke	4 238 113	107%
I. Jegyzett tőke	3 000 000	100%
II. Jegyzett, be nem fiz.	0	
III. Tőketartalék	782 918	100%
IV. Lekötött tartalék	0	
V. Értékelési tartalék	0	
VI. Eredménytartalék	222 279	386%
VII. Mérleg szerinti eredmény	232 916	162%
E. Céltartalékok	99 000	100%
F. Kötelezettségek	33 447 459	180%
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	
II. Hosszúlej. kötelezettségek	32 728 051	188%
III. Rövidlej. kötelezettségek	719 408	58%
G. Passzív időbeli elhatárolás	306 928	79%
Források összesen	38 091 500	165%

Eredménykimutatás	Adatok ezer Ft	
I. Értékesítés ntto árbev.	567 005	239%
II. Egyéb bevételek	0	
III. Értékesítés közvetlen ktg.		
IV. Értékesítés közvetett ktg.	273 276	101%
V. Egyéb ráfordítások	38 969	294%
A. Üzleti tevékenység	254 760	141%
VI. Pénzügyi műveletek bev.	29284	-
VII. Pénzügyi műveletek ráford.	-	-
B. Pénzügyi műveletk eredménye	29284	-
C.Szokásos vállalkozási eredmény	284 044	141%
D. Rendkívüli eredmény	0	-
E. Adózás előtti eredmény	284 044	141%

A HVB Jelzálogbank felhívja tisztelt befektetői figyelmét arra, hogy a fenti, magyar számviteli szabályok szerint elkészített gyorsjelentésben szereplő adatok nem tekinthetők auditált beszámolón alapuló adatoknak.

B) Társaságnál bekövetkezett változások

1. Tulajdonos

A HVB jelzálogbank Rt. tulajdonosi struktúrájában 2002. december 31-hez képest változás nem történt. Tulajdonosai a jegyzett tőke arányában a HVB Bank Hungary Rt. 99,97 %-ban és a BA/CA Ingatlankezelő Kft. 0,03 %-ban.

2. Igazgatóság

Az Igazgatóság 2003 első féléve során egy taggal kiegészült, melynek tagjai:

Dr. Doffek Jánosné	vezérigazgató, belső igazgatósági tag
Dr. Nagy Gyula	vezérigazgató, belső igazgatósági tag
Dr. Matthias Kunsch	az Igazgatóság elnöke, külső igazgatósági tag
Rácz Tibor	külső igazgatósági tag
Dr. Bruno Ettenauer	külső igazgatósági tag
Reiner Barthuber	külső igazgatósági tag
Mag. Reinhard Madlencnik	külső igazgatósági tag

3. Felügyelő Bizottság

A Felügyelő Bizottságban változás nem történt. Tagjai:

Dr. Gulyás Zsuzsanna	a Felügyelő Bizottság elnöke
Mag. Franz Wolfger	a Felügyelő Bizottság tagja
Mag. Franz Unger	a Felügyelő Bizottság tagja

A tőkepiacról szóló 2001.évi CXX. Törvény 52. par. 10 bek. alapján a jelzáloglevél kibocsátóknak tájékoztatni kell a befektetőket a fedezetül szolgáló eszközcsoporthoz tartozó eszközök értékének változásáról. A HVB Jelzálogbank 2003 június 30-i nettó eszközértéke a következőképpen alakult:

Forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett		
➤ Névértéke	21.850.000.000	Ft
➤ Kamata	9.250.335.000	Ft
Összesen	31.100.335.000	Ft
A fedezetek vagyonellenőr által igazolt értéke:		
Rendes fedezet értéke	43.139.982.201	Ft
Ebből		
➤ Tőke	25.408.920.960	Ft
➤ Kamat	17.731.061.241	Ft
Pótfedezetek értéke:		
	1.894.000.000	Ft

A bank a pótfedezetek teljes értékét állampapírban tartja.

A gyorsjelentés a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, és nem hallgat el olyan tényt, mely a HVB Jelzálogbank Rt., mint jelzáloglevél kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

Budapest, 2003 augusztus 13.

HVB Jelzálogbank Rt.