

A HVB Jelzálogbank Rt. 2004. első féléves gyorsjelentése

A HVB Jelzálogbank Rt. törvényi kötelezettségének eleget téve ezúton tájékoztatja Tisztelt jelzáloglevél tulajdonosait első féléves gazdálkodásáról.

A) Gazdálkodási adatok

Mérlegadatok	Adatok ezer Ft	
	2004.06.30	Vált.%-ban
A. Befektetett eszközök	78.401.258	118%
I. Immateriális javak	266.383	-4%
II. Tárgyi eszközök	475	-77%
III. Befektetett püi eszközök	78.134.400	119%
ebből - vállalati hitelek	9.415.746	
- önálló zálogjog vásárlás	53.046.201	
- lakossági hitelek	9.951.095	
B. Forgóeszközök	4.211.105	105%
I. Készletek	0	0%
II. Követelések	3.904.105	211%
III. Értékpapírok	0	-100%
IV. Pénzeszközök	307.000	15250%
C. Aktív időbeli elhatárolás	503.678	459%
Eszközök összesen	83.116.041	118%
D. Saját tőke	5.217.673	23%
I. Jegyzett tőke	3.000.000	0%
II. Jegyzett, be nem fiz.	0	0%
III. Tőketartalék	782.918	0%
IV. Lekötött tartalék	0	0%
V. Általános tartalék	58.059	100%
VI. Értékelési tartalék	0	0%
VII. Eredménytartalék	744.806	235%
VIII. Mérleg szerinti eredmény	631.890	171%
E. Céltartalékok	193.000	95%
F. Kötelezettségek	75.138.606	125%
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0%
II. Hosszúlej. kötelezettségek	73.808.147	126%
ebből - kibocsátott jelzáloglevél	61.809.680	

III. Rövidlej. kötelezettségek	1.330.459	85%
G. Passzív időbeli elhatárolás	2.566.762	736%
Források összesen	83.116.041	118%
Eredménykimutatás	Adatok ezer Ft	
I. Értékesítés ntto árbev.	1.236.169	118%
II. Egyéb bevételek	594	100%
III. Értékesítés közvetlen ktg.	0	0%
IV. Értékesítés közvetett ktg.	402.269	47%
V. Egyéb ráfordítások	39.208	1%
A. Üzleti tevékenység	795.286	212%
VI. Pénzügyi műveletek bev.	27.115	-7%
VII. Pénzügyi műveletek ráford.	51.010	100%
B. Pénzügyi műveletk eredménye	-23.895	-182%
C.Szokásos vállalkozási eredmény	771.391	172%
D. Rendkívüli eredmény	0	0%
E. Adózás előtti eredmény	771.391	172%

A HVB Jelzálogbank felhívja tisztelt befektetői figyelmét arra, hogy a fenti, magyar számviteli szabályok szerint elkészített gyorsjelentésben szereplő adatok nem tekinthetők auditált beszámolón alapuló adatoknak.

1. Tulajdonos

A HVB jelzálogbank Rt. tulajdonosi struktúrájában 2002. december 31-hez képest változás nem történt. Tulajdonosai a jegyzett tőke arányában a HVB Bank Hungary Rt. 99,97 %-ban és a BA/CA Ingatlankezelő Kft. 0,03 %-ban

2. Igazgatóság

Dr. Matthias Kunsch	Igazgatóság elnöke, külső igazgatósági tag
Dr. Nagy Gyula	vezérigazgató, belső igazgatósági tag
Rácz Tibor	vezérigazgató belső igazgatósági tag
Dr. Doffek Jánosné	külső igazgatósági tag
Dr. Bruno Ettenauer	külső igazgatósági tag
Mag. Reinhardt Madlencnik	külső igazgatósági tag

3. Felügyelő Bizottság:

Dr. Gulyás Zsuzsanna
Mag. Franz Unger
Mag. Franz Wolfger

a Felügyelő Bizottság elnöke
a Felügyelő Bizottság tagja
a Felügyelő Bizottság tagja

A tőkepiacról szóló 2001.évi CXX. Törvény 52. par. 10 bek. alapján a jelzáloglevél kibocsátóknak tájékoztatni kell a befektetőket a fedezetül szolgáló eszközcsoporthoz tartozó eszközök értékének változásáról. A HVB Jelzálogbank 2004 június 30-i nettó eszközértéke a következőképpen alakult:

2004 június 30-án forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett		
➤ Névértéke	61.809.680.000	Ft
➤ Kamata	28.230.170.995	Ft
Összesen	90.039.850.995	Ft
A fedezetek vagyoneellenőr által igazolt értéke:		
Rendes fedezet értéke	131.514.748.690	Ft
Ebből		
➤ Tőke	63.554.824.007	Ft
➤ Kamat	67.959.924.683	Ft
Pótfedezetek értéke:		
	5.626.491.160	Ft

A pótfedezetek teljes értékét a bank állampapírban tartja.

Budapest, 2004 augusztus 09.

HVB Jelzálogbank Rt.