



UniCredit Jelzálogbank Zrt.

**180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzáloglevél és Kötvény
Programjához készített Alaptájékoztatójának**

1. számú kiegészítése

A jelen dokumentum alapjául szolgáló Alaptájékoztató egy, a Tájékoztató Rendelet 8. cikke és a Tájékoztató Végrehajtási Rendelet 25. cikke szerinti alaptájékoztatót, továbbá egy a Tájékoztató Rendelet 4. cikke szerinti önkéntesen elkészített alaptájékoztatót foglal magában. A Tájékoztató Rendelet 8. cikke és a Tájékoztató Végrehajtási Rendelet 25. cikke szerinti alaptájékoztató alapján az alaptájékoztatóban megjelölt szabályozott piacra bevezetendő jelzálogleveleket és kötvényeket és oda be nem vezetendő jelzálogleveleket és kötvényeket lehet nyilvánosan forgalomba hozni, illetve szabályozott piacra bevezetni; és az önkéntesen elkészített alaptájékoztató alapján a Tájékoztató Rendelet 1. cikk (4) bekezdés (a), (c) vagy (d) pontja szerinti befektetők részére van lehetőség Nyilvános Jelzálogleveleket és Kötvényeket nyilvánosan forgalomba hozni. Az Alaptájékoztatóban nem részletezett egyéb feltételeket a vonatkozó végleges feltételek tartalmazzák.

Kiegészítés Dátuma: 2021. október 8.

**Az Alaptájékoztató 1. számú kiegészítését a Magyar Nemzeti Bank
a 2021. október 18. napján kelt H-KE-616/2021. számú határozatával hagyta jóvá**

Az UniCredit Jelzálogbank Zrt. (székhely: 1054 Budapest, Szabadság Tér 5-6. nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-041348, (a továbbiakban: Kibocsátó), a 2021. szeptember 30-án közzétett 180.000.000.000 forint keretösszegű, 2021-2022. évi Jelzáloglevél és Kötvény Program részletes ismertetését tartalmazó Alaptájékoztatót, amelyet a Magyar Nemzeti Bank a 2021. szeptember 29. napján kelt H-KE-III-575/2021. számú határozatával engedélyezett, a mai napon az alábbiak szerint egészíti ki.

- I. Az UniCredit Jelzálogbank Zrt. 2021. szeptember 30-án közzétett rendkívüli tájékoztatására való tekintettel az UniCredit Jelzálogbank Zrt. 180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzáloglevél és Kötvény Programjához készült Alaptájékoztató kiegészítésre kerül az UniCredit Jelzálogbank Zrt. által kibocsátott jelzáloglevelek hitelminősítésével kapcsolatos információkkal. A rendkívül tájékoztatásban szereplő információk alapján a Moody's Investors Service hitelminősítő intézet az UniCredit Jelzálogbank Zrt. által kibocsátott jelzáloglevelek hosszú távú hitelminősítését 2021. szeptember 29-én „A2”-ről „A1”-re javította.

Az Alaptájékoztató „II. Kockázati tényezők” elnevezésű fejezetének kiegészítése

Az UniCredit Jelzálogbank Zrt. 180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzáloglevél és Kötvény Programjához kapcsolódó Alaptájékoztató „II. Kockázati tényezők” elnevezésű fejezete (9-21. oldal) az alábbiak szerint kerül kiegészítésre.

Az **2.2 Értékpapírokkal kapcsolatos általános kockázatok** alfejezet *Hitelminősítés kockázata* megnevezésű pontja az alábbira változik:

"Hitelminősítés kockázata (közepes mértékű kockázat): A Kibocsátó Jelzálogleveleit a Moody's Investors Service hitelminősítő intézet 2021. szeptember 29-én a „A1” hosszú távú hitelminősítéssel látta el. Meglévő minősítés esetén a hitelkockázati besorolás nem minden esetben tükrözi teljeskörűen az értékpapír struktúrával, a piaccal, az árfolyammal, illetve egyéb tényezőkkel kapcsolatos kockázatok lehetséges hatását a kibocsátott Jelzálogleveleket illetően. A hitelminősítés nem tekinthető az értékpapírok vételével, eladásával vagy tartásával kapcsolatos ajánlásnak, a hitelminősítő ügynökség azt bármikor felülvizsgálhatja vagy vissza is vonhatja.

A Moody's Investors Service nemzetközi hitelminősítő intézet hivatalos honlapján található, az intézet által alkalmazott osztályzati módszertan alapján az "A" besorolási sávba tartozó befektetéseket definíciószerűen alacsony hitelkockázat jellemzi, az ilyen befektetések felső-közép besorolásúnak tekinthetők. A Moody's Investors Service értékelési skálája alapján valamennyi „A” hitelminősítéssel ellátott befektetés a befektetési kategóriába tartozik."

Az Alaptájékoztató „VI. Értékpapírjegyzék” elnevezésű fejezetének kiegészítése

Az UniCredit Jelzálogbank Zrt. 180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzáloglevél és Kötvény Programjához kapcsolódó Alaptájékoztató „VI. Értékpapírjegyzék” elnevezésű fejezete (27-85. oldal) az alábbiak szerint kerül kiegészítésre:

A **VI.7. A Jelzáloglevelekkel és Kötvényekkel kapcsolatos kiegészítő információk** bekezdés *Hitelminősítés* megnevezésű pontja az alábbiakra változik:

"A Kibocsátó által kibocsátott Jelzálogleveleket a Moody's Investors Service hitelminősítő intézet 2021. szeptember 29-én „A1” hosszú távú hitelminősítéssel látta el. A Kibocsátó által kibocsátott Jelzáloglevelek a Moody's Investor Service értékelési skálája alapján a befektetési kategóriába tartoznak. A Jelzáloglevelekre kiadott hitelminősítés a Kibocsátó kérésére készült. A Kibocsátó egyéb hitelkockázati besorolással nem rendelkezik.

A Moody's Investors Service nemzetközi hitelminősítő intézet hivatalos honlapján található, az intézet által alkalmazott osztályzati módszertan alapján a „A” besorolási sávba tartozó befektetéseket definíciószerűen alacsony hitelkockázat jellemzi, az ilyen befektetések felső-közép besorolásúnak tekinthetők. A Moody's Investors Service értékelési skálája alapján valamennyi „A” hitelminősítéssel ellátott befektetés a befektetési kategóriába tartozik.

A fentiek mellett Tájékoztató Végrehajtási Rendelet 14. számú mellékletének 7. pontja alapján az értékpapírjegyzék tekintetében előírt információkat (azaz a Jelzáloglevelekkel és Kötvényekkel kapcsolatos kiegészítő információk bemutatását) az értékpapírjegyzéknek a Végleges Feltételek mintáit tartalmazó fejezetei tartalmazzák."

II. Tekintettel arra, hogy a Kibocsátó, a Tpt. 'Rendszeres tájékoztatás'-ról szóló 54. § (5) bekezdésének megfelelően 2021. szeptember 30-án közzétette 2021. évi Féléves Jelentését, a Kibocsátó 180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzáloglevél és Kötvény Programjához készült Alaptájékoztató kiegészítésre kerül, melynek során az Alaptájékoztató az alábbiak szerint módosul.

Az Alaptájékoztató „V. Hivatkozás útján beépített dokumentumok” elnevezésű fejezetének kiegészítése

A Kibocsátó, 180.000.000.000 forint keretösszegű 2020-21. évi Jelzáloglevél és Kötvény Programjához kapcsolódó Alaptájékoztató „V. Hivatkozás útján beépített dokumentumok” elnevezésű fejezete (26-28. oldal) az alábbira változik:

„Az alábbiakban felsorolt, már korábban vagy a jelen Alaptájékoztató közzétételével egyidejűleg közzétett és a Felügyelet részére benyújtott dokumentumok a jelen Alaptájékoztatóba hivatkozás útján beépített dokumentumnak tekintendők, és a jelen Alaptájékoztató részét képezik.

(i) A Kibocsátó IFRS szerint 2019. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolóját és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentést is tartalmazó 2019. évi [éves jelentése](#), ideértve a jelentés alábbi oldalain szereplő információkat:

Független könyvvizsgálói jelentés:	4-8. oldalak;
Éves beszámoló:	9-57. oldalak;
Vezetőségi jelentés: oldalak;	58-67.
Forgalomban levő jelzáloglevelek fedezeti értékei, pótfedezetek:	68. oldal;
Végrehajtási árverések:	69. oldal;
Átvett ingatlanok:	69. oldal; és
Jelzáloghitel-törlesztések összege:	69. oldal.

(ii) A Kibocsátó IFRS szerint 2020. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolóját és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentést is tartalmazó 2020. évi [éves jelentése](#), ideértve a jelentés alábbi oldalain szereplő információkat:

Független könyvvizsgálói jelentés:	4-8. oldalak;
Éves beszámoló:	9-63. oldalak;
Vezetőségi jelentés: oldalak;	64-74.
Forgalomban levő jelzáloglevelek fedezeti értékei, pótfedezetek:	75. oldal;
Végrehajtási árverések:	76. oldal;
Átvett ingatlanok:	76. oldal; és

	Jelzáloghitel-törlesztések összege:	76. oldal.
(iii)	A Kibocsátó 2021. június 30. fordulónappal elkészített nem auditált féléves jelentése , ideértve a jelentés alábbi oldalain szereplő információkat:	
	Féléves beszámoló:	4-7. oldalak;
	Vezetőségi jelentés:	8-17. oldalak;
	és	
	Fedezeti jelentés:	18. oldal.
(iv)	A Kibocsátó 2020. július 20-ai alapszabálya (az Alapszabály).	
(v)	A Kezes IFRS szerint 2019. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolóját és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentést is tartalmazó 2019. évi éves jelentése , ideértve a jelentés alábbi oldalain szereplő információkat:	
	Üzleti beszámolók:	21-27.
	oldalak; és	
	Konszolidált éves beszámoló:	29-87.
	oldalak.	
(vi)	A Kezes IFRS szerint 2020. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolóját és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentést is tartalmazó 2020. évi éves jelentése , ideértve a jelentés alábbi oldalain szereplő információkat:	
	Üzleti beszámolók:	14-21.
	oldalak; és	
	Konszolidált éves beszámoló:	30-93.
	oldalak.	
(vii)	A Kezes Készfizető Kezességvállalási Nyilatkozata .	
(viii)	A Kibocsátó 2020. évre vonatkozó Kockázatkezelési Jelentése , ideértve a jelentés alábbi oldalain szereplő információkat:	
	Kockázatkezelési célkitűzések és szabályok:	8-25. oldalak;
	Alkalmazási kör:	23. oldal;
	Szavatoló tőke:	24-34. oldalak;
	Tőkekövetelmények:	35-39. oldalak;
	Partnerkockázati kitétség:	40-46. oldalak;
	Tőkepufferek:	46. oldal;
	A globális rendszerszintű jelentőség mutatói:	47. oldal;
	Hitelkockázati kiigazítások:	47-65. oldalak;
	Meg nem terhelt eszközök:	66-67. oldalak;
	A külső hitelminősítő intézetek igénybevétele:	68. oldal;
	Piaci kockázatnak való kitétség:	69. oldal;

Működési kockázat:	69. oldal;
A kereskedési könyvben nem szereplő részvénykitettségek:	69. oldal;
A nem a kereskedési könyvben szereplő kitétségek kamatláb kockázata:	70-71. oldalak;
Az értékpapírosítási pozíciókban fennálló kitétségek:	71. oldal;
Javadalmazási politika:	72-73. oldalak;
Tőkeáttétel:	74-76. oldalak;
A hitelkockázat belső minősítésen alapuló módszerének alkalmazása a hitelkockázatra:	77. oldal
A hitelkockázat-mérséklési technikák alkalmazása:	78-82. oldalak;
A működési kockázat mérési módszerének alkalmazása:	82. oldal;
A piaci kockázati belső modell alkalmazása:	82. oldal; és
Eszközarányos jövedelmezőségi mutató	82. oldal.

(ix) A Kezes 2020. évre vonatkozó [Kockázatkezelési Jelentése](#), ideértve a jelentés alábbi oldalain szereplő információkat:

Kockázatkezelési célkitűzések és szabályok:	9-26. oldalak;
Alkalmazási kör:	27-30. oldalak;
Szavatoló tőke:	31-41. oldalak;
Tőkekövetelmények:	42-46. oldalak;
Partnerkockázati kitétség:	47-54. oldalak;
Tőkepufferek:	55-60. oldalak;
A globális rendszerszintű jelentőség mutatói:	61. oldal;
Hitelkockázati kiigazítások:	61-86. oldalak;
Meg nem terhelt eszközök:	87-88. oldalak;
A külső hitelminősítő intézetek igénybevétele:	89. oldal;
Piaci kockázatnak való kitétség:	90. oldal;
Működési kockázat:	91. oldal;
A kereskedési könyvben nem szereplő részvénykitettségek:	92-93. oldalak;
A nem a kereskedési könyvben szereplő kitétségek kamatláb kockázata:	93-94. oldalak;
Az értékpapírosítási pozíciókban fennálló kitétségek:	94. oldal;
Javadalmazási politika:	95-131. oldalak;

Tőkeáttétel:	132-134. oldalak;
A hitelkockázat belső minősítésen alapuló módszerének alkalmazása a hitelkockázatra:	135-144. oldalak
A hitelkockázat-mérséklési technikák alkalmazása:	145-151. oldalak;
A működési kockázat fejlett mérési módszerének alkalmazása:	152. oldal;
A piaci kockázati belső modell alkalmazása:	152. oldal; és
Nyilvánosságra hozatal COVID-19	153-154 oldalak.

Az Alaptájékoztató, továbbá a Kibocsátó valamint a Kezes éves és féléves jelentései a Kibocsátó (<http://www.jelzalogbank.hu>), a Vezető Forgalmazó (<http://www.unicreditbank.hu>) és a BÉT (<http://www.bet.hu>) honlapján, valamint az MNB által üzemeltetett (<http://kozvetetelek.mnb.hu/>) honlapon elérhetőek vagy előzetes írásbeli bejelentést követően – telefonon (+36-1-301-1973) egyeztetett időpontban, de igény esetén nem később, mint a bejelentés Kibocsátó általi kézhezvételét követő banki munkanapon – megtekinthetőek a Kibocsátó 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6. szám alatti székhelyén. A Kibocsátó Alapszabálya a Kibocsátó (<http://www.jelzalogbank.hu>) honlapján elérhető továbbá a Kibocsátó Alapszabálya, valamint a Kezes 2020. december 11-ei alapszabálya előzetes írásbeli bejelentést követően – telefonon (+36-1-301-1973) egyeztetett időpontban, de igény esetén nem később, mint a bejelentés Kibocsátó általi kézhezvételét követő banki munkanapon – megtekinthető a Kibocsátó 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6. szám alatti székhelyén. Közzétételét követően az Alaptájékoztató a Tájékoztató Rendelet 23. cikkével összhangban és az MNB jóváhagyásával kiegészítésre kerülhet. Az ezen kiegészítésben (vagy a kiegészítésbe hivatkozás útján beépített dokumentumokban) foglalt információk megfelelően módosítják vagy helyettesítik a jelen Alaptájékoztatóban (vagy az Alaptájékoztatóba hivatkozás útján beépített dokumentumokban) foglalt vonatkozó információkat.”

Az Alaptájékoztató „VIII. Regisztrációs Okmány” elnevezésű fejezetének kiegészítése

A Kibocsátó. 180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzaloglevél és Kötvény Programjához kapcsolódó Alaptájékoztató „VIII. Regisztrációs Okmány” elnevezésű fejezete (90-167. oldal) az alábbiak szerint kerül kiegészítésre:

A VIII.14. Megtekinthető dokumentumok alfejezet az alábbiakra változik:

„A Kibocsátó által betekintésre rendelkezésre tartott dokumentumok az alábbiak:

- (i) A Kibocsátó 2020. július 20-ai Alapszabálya.
- (ii) A Kezes 2020. december 11-ei Alapszabálya.
- (iii) Az Alaptájékoztató és az egyes Végleges Feltételek.
- (iv) A Kibocsátó Igazgatóságának a Program jóváhagyásával kapcsolatos 23/2021. számú határozata.
- (v) A Fizető Megbízotti Szerződés Általános Feltételei.
- (vi) A Kibocsátó 2021. június 30. fordulónappal elkészített nem auditált féléves jelentése.
- (vii) A Kibocsátó IFRS szerint 2019. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolója és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentés.
- (viii) A Kibocsátó IFRS szerint 2020. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolója és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentés.
- (ix) A Kezes IFRS szerint 2019. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolója és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentés.
- (x) A Kezes IFRS szerint 2020. december 31. fordulónappal elkészített auditált éves beszámolója és az azzal kapcsolatos független könyvvizsgálói jelentés.

A fenti dokumentumok az Alaptájékoztató érvényességi ideje alatt előzetes írásbeli bejelentést követően – telefonon (+36-1-301-1973) egyeztetett időpontban, de igény esetén nem később,

mint a bejelentés Kibocsátó általi kézhezvételét követő banki munkanapon – megtekinthetők a Kibocsátó 1054 Budapest, Szabadság tér. 5-6. szám alatti székhelyén.

Az Alaptájékoztató, valamint az éves és féléves jelentések az Alaptájékoztató érvényességi ideje alatt megtekinthetők a Kibocsátó (<http://www.jelzalogbank.hu>), a Vezető Forgalmazó (<http://www.unicreditbank.hu>) és a Budapesti Értéktőzsde (<http://www.bet.hu>) honlapján, valamint az MNB által üzemeltetett (<http://kozzetetelek.mnb.hu/>) honlapon."

III. Tekintettel arra, hogy 2021. szeptember 15. napján kihirdetésre került és 2021. szeptember 16. napján hatályba lépett az 536/2021 (IX.15.) Korm. rendelet a hiteltörlesztési moratórium veszélyhelyzettel kapcsolatos különös szabályainak bevezetéséről szóló 637/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet módosításáról, a Kibocsátó 180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzáloglevél és Kötvény Programjához készült Alaptájékoztató kiegészítésre kerül, melynek során az Alaptájékoztató az alábbiak szerint módosul.

Az Alaptájékoztató „VIII. Regisztrációs Okmány” elnevezésű fejezetének kiegészítése

A Kibocsátó. 180.000.000.000 forint keretösszegű 2021-22. évi Jelzáloglevél és Kötvény Programjához kapcsolódó Alaptájékoztató „VIII. Regisztrációs Okmány” elnevezésű fejezete (90-167. oldal) az alábbiak szerint kerül kiegészítésre:

A VIII.7 Trendek, jelentősen hátrányos vagy lényeges változás alfejezet az alábbira változik:

"Az alábbiaktól eltekintve 2020. december 31-e óta a Kibocsátó és a Kezes pénzügyi teljesítményében vagy helyzetében lényeges változás, valamint a Kibocsátó és a Kezes kilátásaiban 2020. december 31-e óta jelentősen hátrányos változás nem következett be.

Hitel- és kölcsönszerződésből, illetve pénzügyi lízingszerződésből eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettséggel kapcsolatos átmeneti fizetési haladék bevezetése. 2020. március 18-ától a COVID-19-es járványhelyzetre adott válaszul Magyarországon általános jelleggel 2021. szeptember 30-áig tartó fizetési haladék került bevezetésre a hitelezők által (akár vállalati ügyfelek, akár magánszemélyek részére) üzletszerűen nyújtott hitel- és kölcsönszerződésből, illetve pénzügyi lízingszerződésből eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettségek – ideértve az adott szerződést biztosító járulékos és nem járulékos mellékkötelezettségeket is – tekintetében (a továbbiakban: fizetési moratórium). A szerződéses kötelezettségek teljesítésének határideje, illetve a kötelezettségvállalás időtartama a fizetési moratórium idejével meghosszabbodik. A fizetési moratórium fennállása alatt lejárat szerződés a fizetési moratórium végéig meghosszabbodik. A fizetési moratórium nem érinti az adós azon jogát, hogy az eredeti szerződési feltételek szerint teljesítsen. Az adós a fizetési moratórium időtartama alatt bármikor dönthet úgy, hogy él a fizetési moratóriummal. A tőketartozást sem a fizetési moratórium ideje alatt, sem a fizetési moratórium lejártát követően nem lehet a fizetési moratórium ideje alatt nem teljesített kamat összegével megnövelni. A fizetési moratórium ideje alatt felhalmozódott kamatot a hátralévő futamidőben esedékes törlesztőrészekkel együtt a fizetési moratórium lejártát követően a futamidő alatt, évente egyenlő részletekben kell megfizetni. A fizetési moratórium lejártát követően a futamidő úgy hosszabbodik meg, hogy az esedékessé váló törlesztőrészlet és a fizetési moratórium alatt keletkező részletekben megfizetendő kamat összege együttesen ne haladja meg az eredeti szerződés szerinti törlesztőrészek összegét. Előfordulhat, hogy a fizetési moratórium hatálya meghosszabbításra kerülhet a fizetési moratórium végét követő időszak vonatkozásában is. A fizetési moratórium elrendelése csökkenti a Kibocsátó bevételeit és ennélfogva a Kibocsátó jövedelmezőségét.

A törlesztési moratóriumra vonatkozó jogszabályok 2021 szeptember 15-én módosításra kerültek. A moratóriumot minden arra jogosult ügyfél számára meghosszabbították 2021. október 31-éig, azzal a feltétellel, hogy október hónapban csak azok jogosultak a fizetési haladéokban maradni, akiknek hitele szeptemberben is moratóriumban volt. November 1-jétől csak azok a kiemelt társadalmi csoportokba tartozó ügyfelek vehetik igénybe a törlesztési moratóriumot legfeljebb 2022. június 30-áig, akik ezt igénylik. Az új szabályok szerint az vehet részt a törlesztési moratóriumban október vége után is, akinek 2020. március 18. után 1) saját jogú nyugellátásban vagy hozzátartozói nyugellátásban részesülnek; 2) 25. életévét be nem töltött vér szerinti vagy örökbefogadott gyermeket tartanak el; 3) 25. életévét betöltött megváltozott munkaképességű vér szerinti vagy örökbefogadott gyermeket tartanak el; 3) a várandósság betöltött 12. hetét meghaladóan gyermeket várnak; 4) álláskereső; 5)

közfoglalkoztatottak; 6) akik háztartásában a jövedelem tartósan csökkent 2020. március 18-át követően. A törlesztési moratórium hosszabbítása fogyasztónak értékpapír fedezete mellett nyújtott hitelszerződés (lombardhitel), kézzizálog fedezete mellett nyújtott kölcsönszerződés, valamint jármű használatának céljából nyújtott pénzügyi lízingszerződés esetén nem vehető igénybe. A cégek közül azok vehetik igénybe, amelyeknél a vállalkozás tevékenységéből származó nettó árbevétele a kérelem benyújtását megelőző 18 hónapban legalább 25 százalékkal csökkent, valamint a vállalkozás 2020. március 18. és a kérelem benyújtásának napja közötti időszakban nem kötött kedvezményes gazdaságélénkítő hitel, illetve kölcsön felvételére vonatkozó új szerződést. Csak olyan vállalkozás léphet be, amelyeknek van a tevékenységéből származó nettó árbevétele. Társasházak, alapítványok, egyházak, egyesületek nem léphetnek be a moratórium 3. szakaszába."

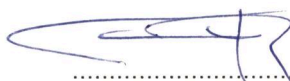
Az Alaptájékoztató egyéb fejezeteiben nem változik.

NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az Alaptájékoztató 1. számú kiegészítésében szereplő információkért felelős személyek kijelentjük, hogy a jelen Alaptájékoztató 1. számú kiegészítésében szereplő információk a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaznak, továbbá a jelen 1. számú kiegészítés nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek a jelzáloglevelek, valamint az UniCredit Jelzálogbank Zrt. helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak.

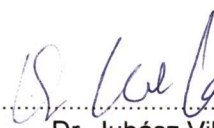
Budapest, 2021. október 8.

UniCredit Jelzálogbank Zrt.



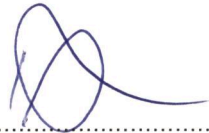
Farkas Bálint
Elnök-vezérigazgató

UniCredit Jelzálogbank Zrt.
1.



Dr. Juhász Viktor
Igazgató, belső igazgatósági tag

UniCredit Bank Hungary Zrt.



Csáky Attila
Ügyvezető igazgató

UniCredit Bank Hungary Zrt.



Nagy Péter
Igazgató

A BEFEKTETŐK ELÁLLÁSI JOGA

Azok a befektetők, akik a kiegészítés közzététele előtt megállapodást kötöttek az értékpapírok megvásárlására vagy lejegyzésére, elállhatnak az elfogadó nyilatkozatuktól. Az elállási jog kizárólag azokat a befektetőket illeti meg, akik a kiegészítés közzététele előtt megállapodást kötöttek az értékpapírok megvásárlására vagy lejegyzésére, és csak akkor, ha az értékpapírok még nem kerültek átadásra, amikor az Alaptájékoztató kiegészítését szükségessé tevő jelentős új tényező, lényeges hiba vagy lényeges pontatlanság felmerült vagy azt észlelték. A befektetők a kiegészítés közzététele után három munkanapon belül élhetnek elállási jogukkal, a Vezető Forgalmazó (btis@unicreditgroup.hu) részére eljuttatott nyilatkozat útján.