

Tájékoztató a Magyar Nemzeti Bank Zöld jelzáloglevél-vásárlási programjában előírt közzétételekről

Az UniCredit Jelzálogbank ezúton tájékoztatja Tisztelt Befektetőit, hogy a Magyar Nemzeti Bank Zöld jelzáloglevél-vásárlási program 1.3-as pontjában előírt tájékoztatási kötelezettségei tekintetében, a zöld jelzáloglevelek mögötti zöld eszközrendszer főbb adatai 2024. december 31-ére vonatkozó időpontra az alábbiak:

- A Jelzálogbank jelzáloglevél fedezeti pooljában a fogyasztói jelzáloghitelek aránya: 98,13%
- A Jelzálogbank teljes jelzáloghitel-állományán belül a fogyasztói jelzáloghitelek aránya 93,32%
- A kibocsátott zöld jelzáloglevelek főbb adatai:

Kibocsátó	UniCredit Jelzálogbank Zrt.
Kötvény minősítése	A1 (Moody's)
Típus	zöld jelzáloglevél
Kupon	3,75% fix, éves, tényleges/tényleges ÁKK
Jogszabályi környezet	magyar jog
Lejárat	2031. október 22.
ISIN	HU0000653472
1. részlet	
Forgalomba hozatal napja	2021. október 28.
Mennyiség	23,2 milliárd HUF

A felsorolt zöld jelzáloglevelek közül kizárólag az HU0000653472 ISIN kódú UCJBG 2031/A sorozat 1. részlete került kibocsátásra a Magyar Nemzeti Bank Zöld jelzáloglevél-vásárlási programjának keretében.

- A programban definiált Zöld jelzáloghitel állomány mértéke 22 732 820 142 Ft, mely a fedezetként bevont 318 665 805 866 Ft összegű fogyasztói jelzáloghitel állomány 7,13%-át teszi ki;

Ezen hitelek

- Energetikai besorolása:

A	63 988 555 Ft
A+	66 497 517 Ft
A++	17 402 189 Ft
AA	741 781 381 Ft
AA+	996 903 164 Ft
AA++	313 083 800 Ft
B	116 538 515 Ft
BB	7 735 051 241 Ft
C	76 096 909 Ft
CC	12 356 836 156 Ft
D	46 284 235 Ft
DD	31 632 374 Ft
EE	21 850 246 Ft
FF	35 766 142 Ft
HH	64 214 373 Ft
II	7 499 194 Ft
JJ	13 414 696 Ft
GG	6 150 312 Ft
n/a	21 829 144 Ft

- Új/használt lakás megbontása:

Új	7 503 141 759 Ft
Használt	14 911 043 489 Ft
n/a	318 634 894 Ft

- A magyarországi benchmarkhoz mért éves energia megtakarítása: 3 112 MWh/év (benchmark érték: 165,5 kWh/m²/év)
- A magyarországi benchmarkhoz mért éves CO₂ egyenértékes megtakarítás éves mértéke: 856 tCO₂e/év (benchmark érték: 45,5 kgCO₂e/m²/év)

Az UniCredit Bank Hungary Zrt. a lakossági ügyfeivel az alábbi elérési úton található tájékoztatóval ismerteti meg a fogyasztói jelzáloghitelekhez kapcsolódó környezeti fenntarthatósági szempontokat: https://www.unicreditbank.hu/content/dam/cee2020-pws-hu/Rolunk/hasznos_infok/2023/202311/UniCredit_Bank_ESG_2023_HUN.pdf

A zöld jelzáloglevelekről és az elért környezeti hatásokról bővebben a kibocsátó honlapján, az alábbi elérhetőségen található további információ: https://www.jelzalogbank.hu/befektetoi_informaciok/zold_kotvenyprogram/zold_kotvenyprogram.html?defaultLanguage=hungarian